

JEGYZŐKÖNYV

Iklódbördőce

Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2024. év augusztus hó 13. napján

megtartott nyilvános üléséről

Határozatok:

Sorszáma	Kódja
24/2024. (VIII.13)	
25/2024. (VIII.13)	
26/2024. (VIII.13)	
27/2024. (VIII.13)	
28/2024.(VIII.13)	
29/2024.(VIII.13)	
30/2024.(VIII.13)	
31/2024.(VIII.13)	
32/2024.(VIII.13.)	
33/2024.(VIII.13)	

Rendeletek:

Sorszáma (kihir- detés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkor- mányzati rendelet (Módosítás, vagy hatá- lyon kívül helyezés)	Kódja

J e g y z ő k ö n y v

K é s z ü l t:

Iklódbördőce Község Önkormányzata Képviselőtestületé –
nek 2024. augusztus 13-án 9,00 órakor megtartott
nyilvános üléséről

Az ülés helye:

IKSZT épülete
Iklódbördőce

Jelen vannak:

Sabján Krisztián László polgármester
Kulman Ferencné alpolgármester
Grédicsné Bek Erika
Belső Judit települési képviselők

Csömödéri Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Kovácsné Horváth Anikó jegyző

N a p i r e n d e l ő t t:

Sabján Krisztián László polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselőtestület ülése határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselő-testületi tag közül 4 fő jelen van. Cservák András Istvánné települési képviselő egyéb ok miatt az ülésen megjelenni nem tudott.

Ezt követően a képviselőtestület ülését megnyitotta. Tájékoztatta a képviselőket, hogy a határidőre való tekintettel került sor az ülés során kívüli összehívására.

A képviselőtestület a polgármester javaslatára az alábbi napirendet fogadta el egyhangúlag:

N a p i r e n d:

1. Polgármester beszámolója a két ülés közt végzett munkáról

Előadó: Sabján Krisztián László polgármester

Előterjesztés: szóban

2. Víziközmű - szolgáltatás 15 éves fejlesztési tervének elfogadása (2025-2039. év)

Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző

Előterjesztés: írásban

3. Bursa Hungarica felsőoktatási pályázat 2025. évi fordulójához való csatlakozás

Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző

Előterjesztés: szóban

4. Oktatási intézményben tanulók támogatása
Előadó: Sabján Krisztián László polgármester
Előterjesztés: szóban

5. Páka, Ifjúság út 13. szám alatt lévő iskolakonyha gázbojlerének cseréjével összefüggő költségek viseléséről megállapodás kötése
Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző
Előterjesztés: írásban

6. Értékesítésről való döntés
Előadó: Sabján Krisztián László polgármester
Előterjesztés: írásban, szóban

7. Temetőkerítés felújítási munkái
Előadó: Sabján Krisztián László polgármester
Előterjesztés: írásban, szóban

Sabján Krisztián László polgármester Kulman Ferencné alpolgármester személyében tett javaslatot jegyzőkönyv hitelesítőnek.

A képviselőtestület a javaslattal egyetértett.

N a p i r e n d t á r g y a l á s a :

1. Polgármester beszámolója a két ülés közt végzett munkáról

Előadó: Sabján Krisztián László polgármester

Sabján Krisztián László: Továbbra is igénylünk közfoglalkoztatást a településen, hogy kommunális feladatainknak eleget tudjunk tenni. A falunap jól sikerült.

A képviselő-testület a polgármester tájékoztatóját tudomásul vette.

2. Víziközmű - szolgáltatás 15 éves fejlesztési tervének elfogadása (2025-2039. év)

Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző

A jegyző ismertette a ZALAVÍZ Zrt. által megküldött iratanyagot, valamint fejlesztési tervet.

Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, illetve kiegészítés nem hangzott el, a képviselőtestület 4 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

24/2024. (VIII.13.) számú határozat

Iklódbördőce Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási, illetve a Beruházási tervrészében leírtakkal - 2025-2039 időszakra – egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A képviselőtestület 11-29160-1-006-00-11 MEKH azonosító kóddal rendelkező Páka-IV víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási tervrészében szereplő MEKH

által elfogadott 2025 évre vonatkozó munkákat megrendeli az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.-től.

Határidő: 2024. szeptember 30., folyamatos

Felelős: Sabján Krisztián László polgármester

Az írásos előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, illetve kiegészítés nem hangzott el, a képviselőtestület 4 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

25/2024. (VIII.13.) számú határozat

Iklódbördőce Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási, illetve a Beruházási tervrészében leírtakkal - 2025-2039 időszakra – egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A képviselőtestület 21-12575-1-011-00-13 MEKH azonosító kóddal rendelkező Lenti-SZV víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási tervrészében szereplő MEKH által elfogadott 2025 évre vonatkozó munkákat megrendeli az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.-től.

Határidő: 2024. szeptember 30., folyamatos

Felelős: Sabján Krisztián László polgármester

3. Bursa Hungarica felsőoktatási pályázat 2025. évi fordulójához való csatlakozás

Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző

Sabján Krisztián László: Az önkormányzat eddig csatlakozott a Bursa Hungarica felsőoktatási pályázati kiíráshoz.javaslom, hogy az idei évben is tegyük meg.

Kovácsné Horváth Anikó: A most hozott döntés alapján az önkormányzat a csatlakozásról hoz határozatot.

A tanulókat érintő pályázati kiírásról, illetve a pályázati feltételekről később kell közzé tenni egy hirdetményt, majd elbírálni a beérkezett pályázatokat.

Az előterjesztéssel kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, a képviselőtestület a polgármester határozati javaslatával egyetértve, 4 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

26/2024. (VIII.13.) számú határozat

Iklódbördőce Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányait kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási önkormányzati ösztöndíj pályázat **2025. évi** fordulójához.

Az önkormányzat kijelenti, hogy az általános szerződési feltételeket elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Felelős: Sabján Krisztián László polgármester
Határidő: 2024. október 1.

4. Oktatási intézményben tanulók támogatása

Előadó: Sabján Krisztián László polgármester

Sabján Krisztián László: Az iskolakezdés elég nagy anyagi megterhelést jelent a családok számára.

Az elmúlt években is nyújtottunk támogatást a családok részére, az idei évben is eszerint kellene eljárunk.

Javaslom, hogy a támogatás összege az elmúlt évvel azonos módon kerüljön megállapításra.

Csak az iklódbördőcei lakóhellyel rendelkező családok kapjanak támogatást, a tanulók a tanulói jogviszonyukat iskolalátogatási igazolással kell, hogy igazolják.

Kérem a képviselőtestület tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban mondják el véleményeiket, javaslatukat.

H o z z á s z ó l á s:

Kulman Ferencné: Az elhangzottakkal egyetértek, amennyiben az önkormányzat anyagi helyzete lehetővé teszi, akkor ebben az évben is részesítsük támogatásban a családokat.

Az előterjesztéssel kapcsolatban több hozzászólás, illetve kiegészítés nem hangzott el, a képviselőtestület a polgármester határozati javaslatával egyetértve, 4 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

27/2024. (VIII.13.) számú határozat

Iklódbördőce Község Önkormányzata Képviselő-testülete

a 2024. évi költségvetéséből támogatást nyújt:

- alapfokú oktatási intézménnyel hallgatói jogviszonyban álló, alapfokú oktatásban résztvevő gyermekek részére.

A támogatás mértéke 15.000,- Ft/tanuló.

- közép fokú oktatásban résztvevő tanulók részére.

A támogatás mértéke 20.000,- Ft/tanuló.

- 50,- Ft/fő/nap díj átvállalásával a bölcsődés, óvodás gyermekek, az általános iskolás tanulók napi étkezési térítési díjából.

A támogatás igénybevételének feltétele az oktatási intézménnyel fennálló jogviszony igazolása.

Felelős: Sabján Krisztián László polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

5. Páka, Ifjúság út 13. szám alatt lévő iskolakonyha gázbojlerének cseréjével összefüggő költségek viseléséről megállapodás kötése

Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző

Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, a képviselőtestület a polgármester határozati javaslatával egyetértve, 4 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

28/2024. (VIII.13.) számú határozat

Iklódbördőce Község Önkormányzata Képviselő-testülete

a.) megállapodást köt a Páka, Ifjúság út 13. szám alatt lévő iskolakonyha gázbojlerének cseréjével összefüggő költségek viseléséről a Pákai Öveges József Óvodát Fenntartó Intézményi Társulás tagönkormányzataival.

b.) felhatalmazza Páka Község Önkormányzata Képviselő-testületét a Páka, Ifjúság út 13. szám alatt lévő iskolakonyha gázbojlerének cseréje megrendelésére a Czigány és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Bt-től, bruttó 1.103.000,- Ft-ért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a megállapodás aláírására.

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Sabján Krisztián László polgármester

6. Értékesítésről való döntés

Előadó: Sabján Krisztián László polgármester

a./ Zártkerti ingatlanok értékesítése

Sabján Krisztián László: A kérelmezők a hegyen nagyon sok ingatlant megvettek. Önkormányzatunk sok apró területtel rendelkezik a zártkertben, amiket önállóan hasznosítani nem tud. A területek nagy részéről a fát letermeltük, rendben tartásukra nincs kapacitásunk. Célszerű lenne értékesíteni őket, hogy a befolyt pénzből fejlesztést tudjunk végrehajtani a településen. Szakembert kértem fel az érték meghatározására.

Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, a képviselőtestület a polgármester határozati javaslatával egyetértve, 4 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

29/2024. (VIII.13.) számú határozat

Iklódbördőce Község Önkormányzata Képviselő-testülete

GYURICA CSABA

született: Nova, 1977. 02. 17. – 6650

anyja neve: Németh Katalin

adóazonosító jele: 8402241204

MVH regisztrációs száma: 1005084920

adószáma: 74270673-1-40

földműves nyilvántartási száma: 510319/2014.10.27.

8879 Szécsisziget, Deák Ferenc u. 5. sz. alatti lakos részére értékesíti az alábbi ingatlanokat:

Iklódbördőce 507 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő és erdő – művelési ágú, 1364 m2 területű ingatlan 136.400,- Ft vételárért

Iklódbördőce 508 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 418 m2 területű ingatlan 41.800,- Ft vételárért

Iklódbördőce 511 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő és erdő – művelési ágú, 1814 m2 területű ingatlan 181.400,- Ft vételárért

Iklódbördőce 535 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 1067 m2 területű ingatlan 106.700,- Ft vételárért

Iklódbördőce 536 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 1013 m2 területű ingatlan 101.300,- Ft vételárért

Iklódbördőce 539 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 615 m2 területű ingatlan 61.500,- Ft vételárért

Iklódbördőce 582 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő, gazdasági épület, erdő és erdő – művelési ágú, 918 m2 területű ingatlan 91.800,- Ft vételárért

Iklódbördőce 583 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 827 m2 területű ingatlan 82.700,- Ft vételárért

Iklódbördőce 710 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő és út – művelési ágú, 393 m2 területű ingatlan 39.300,- Ft vételárért

Iklódbördőce 719 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 321 m2 területű ingatlan 32.100,- Ft vételárért

Iklódbördőce 720 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 325 m2 területű ingatlan 32.500,- Ft vételárért

Iklódbördőce 721 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 601 m2 területű ingatlan 60.100,- Ft vételárért

Iklódbördőce 745 hrsz. alatt felett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 603 m2 területű ingatlan 60.300,- Ft vételárért

Iklódbördőce 749 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét – művelési ágú, 538 m2 területű ingatlan 53.800,- Ft vételárért

Iklódbördőce 750 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét – művelési ágú, 553 m2 területű ingatlan 55.300,- Ft vételárért

Iklódbördőce 751 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét – művelési ágú, 1284 m2 területű ingatlan 128.400,- Ft vételárért

Iklódbördőce 752 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét – művelési ágú, 272 m2 területű ingatlan 27.200,- Ft vételárért

Iklódbördőce 754 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét – művelési ágú, 869 m2 területű ingatlan 86.900,- Ft vételárért

Iklódbördőce 758/2 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 698 m2 területű ingatlan 69.800,- Ft vételárért

Iklódbördőce 758/3 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 822 m2 területű ingatlan 82.200,- Ft vételárért

Iklódbördőce 1212/1 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő és út – művelési ágú, 3404 m2 területű ingatlan 340.400,- Ft vételárért

Iklódbördőce 1228 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 645 m2 területű ingatlan 64.500,- Ft vételárért

Iklódbördőce 1328 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 392 m2 területű ingatlan 39.200,- Ft vételárért

Iklódbördőce 1329 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 339 m2 területű ingatlan 33.900,- Ft vételárért

Iklódbördőce 1330 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 303 m2 területű ingatlan 30.300 Ft vételárért

Iklódbördőce 1401/1 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő, rét és gazdasági épület – művelési ágú, 3189 m2 területű ingatlan 318.900,- Ft vételárért
Iklódbördőce 1727/1 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 162 m2 területű ingatlan 16.200,- Ft vételárért
Iklódbördőce 1728/1 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő és út – művelési ágú, 537 m2 területű ingatlan 53.700,- Ft vételárért
Iklódbördőce 1729 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő és gazdasági épület – művelési ágú, 538 m2 területű ingatlan 53.800,- Ft vételárért
Iklódbördőce 1730 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 187 m2 területű ingatlan 18.700,- Ft vételárért
Iklódbördőce 1735 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 194 m2 területű ingatlan 19.400,- Ft vételárért
Iklódbördőce 1736 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét és út – művelési ágú, 661 m2 területű ingatlan 66.100,- Ft vételárért
Iklódbördőce 1737 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét és út – művelési ágú, 673 m2 területű ingatlan 67.300,- Ft vételárért
Iklódbördőce 1738 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 273 m2 területű ingatlan 27.300,- Ft vételárért
Iklódbördőce 1739 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 280 m2 területű ingatlan 28.000,- Ft vételárért
Iklódbördőce 1740 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét és út - művelési ágú, 791 m2 területű ingatlan 79.100,- Ft vételárért
Iklódbördőce 1741 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét és út – művelési ágú, 438 m2 területű ingatlan 43.800,- Ft vételárért
Iklódbördőce 1742 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 205 m2 területű ingatlan 20.500,- Ft vételárért
Iklódbördőce 1743 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 500 m2 területű ingatlan 50.000,- Ft vételárért
Iklódbördőce 1744 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét, erdő és út – művelési ágú, 1369 m2 területű ingatlan 136.900,- Ft vételárért
Iklódbördőce 1751 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét és út – művelési ágú, 249 m2 területű ingatlan 24.900,- Ft vételárért
Iklódbördőce 1825/1 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 211 m2 területű ingatlan 21.100,- Ft vételárért
Iklódbördőce 1862 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 447 m2 területű ingatlan 44.700,- Ft vételárért
Iklódbördőce 1863 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 569 m2 területű ingatlan 56.900,- Ft vételárért
Iklódbördőce 1888 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 287 m2 területű ingatlan 28.700,- Ft vételárért.

A képviselőtestület az adás-vételi szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Sabján Krisztián László polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, a képviselőtestület a polgármester határozati javaslatával egyetértve, 4 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

30/2024. (VIII.13.) számú határozat

Iklódbördőce Község Önkormányzata Képviselő-testülete

TOMPOS MÓNIKA

született: Zalaegerszeg, 1987. 11. 21.-3596

anyja neve: Horváth Mária Livia

adóazonosító jele: 8441530254

MVH regisztrációs száma: 1032933262

adószáma: 55719179-1-40

földműves nyilvántartási száma: 510320/2014. 10. 27.

8879 Szécsisziget, Deák Ferenc u. 5. sz. alatti lakos részére értékesíti az alábbi ingatlanokat:

- Iklódbördőce 599 hrsz.** alatt felvett, zártkerti – rét- művelési ágú, 484 m2 területű ingatlan
48.400,- Ft vételárért
- Iklódbördőce 600 hrsz.** alatt felvett, zártkerti – rét – művelési ágú, 505 m2 területű ingatlan
50.500,- Ft vételárért
- Iklódbördőce 601 hrsz.** alatt felvett, zártkerti – rét – művelési ágú, 470 m2 területű ingatlan
47.000,- Ft vételárért
- Iklódbördőce 602 hrsz.** alatt felvett, zártkerti – rét – művelési ágú, 507 m2 területű ingatlan
50.700,- Ft vételárért
- Iklódbördőce 605 hrsz.** alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 766 m2 területű
ingatlan 76.600,- Ft vételárért
- Iklódbördőce 607 hrsz.** alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 779 m2 területű
ingatlan 77.900,- Ft vételárért
- Iklódbördőce 608 hrsz.** alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 744 m2 területű
ingatlan 74.400,- Ft vételárért
- Iklódbördőce 792 hrsz.** alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 435 m2 területű ingatlan
43.500,- Ft vételárért
- Iklódbördőce 798 hrsz.** alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 354 m2 területű ingatlan
35.400,- Ft vételárért
- Iklódbördőce 799/1 hrsz.** alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 261 m2 területű
ingatlan 26.100,- Ft vételárért
- Iklódbördőce 803 hrsz.** alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 345 m2 területű ingatlan
34.500,- Ft vételárért
- Iklódbördőce 806 hrsz.** alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 694 m2 területű ingatlan
69.400,- Ft vételárért
- Iklódbördőce 807 hrsz.** alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 690 m2 területű ingatlan
69.000,- Ft vételárért
- Iklódbördőce 808 hrsz.** alatt felvett, zártkerti – erdő és gyümölcsös – művelési ágú, 1513 m2
területű ingatlan 151.300,- Ft vételárért
- Iklódbördőce 1453 hrsz.** alatt felvett, zártkerti – rét és erdő – művelési ágú, 1565 m2 területű
ingatlan 156.500,- Ft vételárért
- Iklódbördőce 1608 hrsz.** alatt felvett, zártkerti – rét és erdő – művelési ágú, 1823 m2 területű
ingatlan 182.300,- Ft vételárért
- Iklódbördőce 1636 hrsz.** alatt felvett, zártkerti – rét, gazdasági épület és erdő – művelési ágú,
1650 m2 területű ingatlan 165.000,- Ft vételárért
- Iklódbördőce 1657 hrsz.** alatt felvett, zártkerti – rét és út – művelési ágú, 535 m2 területű
ingatlan 53.500,- Ft vételárért

Iklódbördőce 1668 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét és út – művelési ágú, 356 m2 területű ingatlan 35.600,- Ft vételárért

Iklódbördőce 1672/1 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét, erdő és út – művelési ágú, 944 m2 területű ingatlan 94.400,- Ft vételárért

Iklódbördőce 1672/2 hrsz. alatt felvett, zártkerti – fásított terület és út – művelési ágú, 944 m2 területű ingatlan 94.400,- Ft vételárért

Iklódbördőce 1673 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő, erdő és út – művelési ágú, 935 m2 területű ingatlan 93.500,- Ft vételárért

Iklódbördőce 1674/1 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét – művelési ágú, 133 m2 területű ingatlan 13.300,- Ft vételárért

Iklódbördőce 1674/3 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét – művelési ágú, 133 m2 területű ingatlan 13.300,- Ft vételárért

Iklódbördőce 1674/4 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét – művelési ágú, 133 m2 területű ingatlan 13.300,- Ft vételárért

Iklódbördőce 1674/5 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét – művelési ágú, 133 m2 területű ingatlan 13.300,- Ft vételárért

Iklódbördőce 1674/6 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 130 m2 területű ingatlan 13.000,- Ft vételárért

Iklódbördőce 1674/8 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 130 m2 területű ingatlan 13.000,- Ft vételárért

Iklódbördőce 1674/9 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő és út – művelési ágú, 130 m2 területű ingatlan 13.000,- Ft vételárért

Iklódbördőce 1674/10 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 130 m2 területű ingatlan 13.000,- Ft vételárért

Iklódbördőce 1676 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő, erdő és út – művelési ágú, 1239 m2 területű ingatlan 123.900,- Ft vételárért

Iklódbördőce 1688 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét, erdő és út – művelési ágú, 2832 m2 területű ingatlan 283.200,- Ft vételárért

Iklódbördőce 1793 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő, rét és gazdasági épület – művelési ágú, 1500 m2 területű ingatlan 150.000,- Ft vételárért

Iklódbördőce 1797 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét és út – művelési ágú, 771 m2 területű ingatlan 77.100,- Ft vételárért.

A képviselőtestület az adás-vételi szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Sabján Krisztián László polgármester

b./ WGC-338 forgalmi rendszámú utánfutó értékesítése

Sabján Krisztián László: Az önkormányzat 2022. évben vásárolt egy utánfutót. Előtte évekig a saját tulajdonomat képező utánfutót használta az önkormányzat, ingyen, amely teljesen tönkrement. Vételi szándékot kívánok bejelenteni az utánfutóra, természetesen megfizetem a 2022. évi vételi árat – 420.000,- Ft-ot. Az általam elmondottak mindenki előtt ismertek, bármikor szükség volt az utánfutóra, a mezőgazdasági telephelyemről az önkormányzati alkalmazott elvihette.

Sabján Krisztián László polgármester bejelentette, hogy az ügyben személyesen érintett.

Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, illetve kiegészítés nem hangzott el, a képviselőtestület 3 „igen” szavazattal, 1 „tartózkodás” mellett az alábbi határozatot hozta:

31/2024. (VIII.13.) számú határozat

Iklódbördőce Község Önkormányzata Képviselő-testülete
a döntéshozatalból Sabján Krisztián László polgármestert kizárja.

Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, a képviselőtestület a polgármester határozati javaslatával egyetértve, 3 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

32/2024. (VIII.13.) számú határozat

Iklódbördőce Község Önkormányzata Képviselő-testülete a WGC-338 forgalmi rendszámú utánfutót Sabján Krisztián László 8957 Csömödér, Fő út 26. sz. alatti lakos részére 420.000,- Ft, azaz Négyszázhuszezer forint vételárért értékesíti.

A képviselőtestület az adás-vételi szerződés aláírására felhatalmazza az alpolgármestert.

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Kulman Ferencné alpolgármester

8. Temetőkerítés felújítási munkái

Előadó: Sabján Krisztián László polgármester

Sabján Krisztián László: Képviselő-testületünk már évek óta szeretne volna a temetőkerítések felújítását megoldani, de más pályázataink megvalósítása előnyt élvezett. Döntöttünk ingatlanok eladásáról, az abból befolyó bevétel fedezné a kerítések felújítását, beleértve a régi kerítés elbontását is.

Kértem árajánlatot a munkákra, bruttó 4.314.190,- Ft-ot tenne ki a két temető kerítésének felújítása.

A polgármester ismertette a munkálatokra kapott árajánlatot.

Hozzászólások:

Kulman Ferencné: Tényleg régóta szerettük volna megcsináltatni a temetőkerítést, egyetértek a munkálatok megrendelésével.

Grédicsné Bek Erika: Egyetértek a munkákkal, évek óta terveztük a kerítés felújítását. A falu lakossága is örülni fog neki. Amúgy nagyon szépen rendben vannak a temetők.

Az előterjesztéssel kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, a képviselőtestület a polgármester határozati javaslatával egyetértve, 4 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

33/2024. (VIII.13.) számú határozat

Iklódbördőce Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Iklódbördőce 030, 076 hrsz-ú köztemetők utcafronti kerítése felújítási munkái elvégzésével megbízza a ZALAROAD Útépítési és Fenntartási Kft-t.

A munka vállalási ára: 4.314.190,- Ft.

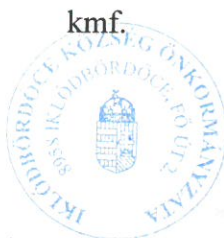
A képviselő-testület a vállalkozási szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Sabján Krisztián László polgármester

Az ülésen több napirendi pont nem szerepelt, illetve felvetés nem hangzott el a jelenlévők részéről, így ezt követően a polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést 10,45 órakor bezárta.


Sabján Krisztián László
polgármester





Kulman Ferencné
jegyzőkönyv hitelesítő


Kovácsné Horváth Anikó
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Iklódbördőce Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2024. év augusztus hó 13 napján 9⁰⁰ órakor

tartott nyilvános ülésére

N é v

Al á í r á s :

Sabján Krisztián László polgármester

Kulman Ferencné alpolgármester

Grédicsné Bek Erika képviselő

Belső Judit képviselő

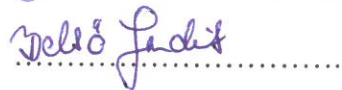
Cservák András Istvánné képviselő

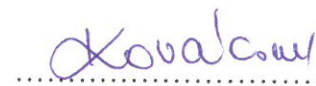
Kovácsné Horváth Anikó jegyző











Jegyző megbízásából

..... jegyzőkönyvvezető

M e g h í v o t t a k :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

A nyilvános ülésen részt vett fő érdeklődő állampolgár.

MEGHÍVÓ

.....

.....

Iklódbördőce Község Önkormányzata Képviselő-testülete következő ülését 2024. augusztus 13-án (kedd) 9,00 órakor tartja, melyre ezúttal tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: IKSZT épülete
Iklódbördőce

N a p i r e n d:

1. Polgármester beszámolója a két ülés közt végzett munkáról
Előadó: Sabján Krisztián László polgármester
Előterjesztés: szóban
2. Víziközmű - szolgáltatás 15 éves fejlesztési tervének elfogadása (2025-2039. év)
Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző
Előterjesztés: írásban
3. Bursa Hungarica felsőoktatási pályázat 2025. évi fordulójához való csatlakozás
Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző
Előterjesztés: szóban
4. Oktatási intézményben tanulók támogatása
Előadó: Sabján Krisztián László polgármester
Előterjesztés: szóban
5. Páka, Ifjúság út 13. szám alatt lévő iskolakonyha gázbojlerének cseréjével összefüggő költségek viseléséről megállapodás kötése
Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző
Előterjesztés: írásban
6. Értékesítésről való döntés
Előadó: Sabján Krisztián László polgármester
Előterjesztés: írásban, szóban
7. Temetőkerítés felújítási munkái
Előadó: Sabján Krisztián László polgármester
Előterjesztés: írásban, szóban

Iklódbördőce, 2024. augusztus 5.

Tisztelettel:

Sabján Krisztián László sk.
polgármester





ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



Közműfejlesztési osztály

Ügyintéző: Kiss Réka

Ügyszám: 01-ÁLT/15402-60/2024

Tárgy: 15 éves gördülő fejlesztési terv

Melléklet: Tervrészek, határozat tervezet, nyilatkozat

Iklódbördőce Község Önkormányzata Sabján Krisztián Polgármester Úr részére

Iklódbördőce

Fő út 2.

8958

Tisztelt Polgármester Úr!

Az előző éveknek megfelelően, de az eljárás tekintetében kisebb módosításokkal a jelenleg hatályos 2011. évi CCIX. törvény víziközmű-szolgáltatásról (továbbiakban: Vksztv.) 11. § alapján:

„A víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszerenként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni.

A felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Hivatalhoz.

Az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész benyújtására kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a tervrész kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre. A határidőben közölt írásba foglalt vélemény a jóváhagyásra benyújtott tervrész mellékletét képezi.

A Hivatal a jóváhagyott felújítási és pótlási tervrészben, valamint beruházási tervrészben foglaltak végrehajtását ellenőrzi.”

A Vksztv 40/B. §. (1) bekezdés c). pontja értelmében víziközmű felügyeleti bírság szabható ki, ha:
„az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató:

ca). a 11. § (2) bekezdésében meghatározott határidőt elmulasztotta, (szeptember 30)

cb). a Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervrészben, vagy a beruházási tervrészben foglalt feladatokat nem vagy csak részben hajtja végre,

cc). Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervrész, vagy a beruházási tervrész maradéktalan végrehajtását megelőzően a gördülő fejlesztési tervben nem szereplő felújítási és pótlási, valamint beruházási tevékenységet végez.”

Az 58/2013 (II.27.) kormányrendelet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek a végrehajtásáról (továbbiakban Vhr.) 35 § (1) bekezdés szerint:

„A kiszabható víziközmű-felügyeleti bírság összege

a) az ellátásért felelős vonatkozásában legalább 200 000 forint és legfeljebb 10 millió forint,”

A víziközművek gördülő fejlesztési terveinek a felújítási és pótlási, illetve beruházási tervrészeinek a tartalmi és formai követelményeiről a fent megnevezett Vksztv. és Vhr-en túlmenően a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet (továbbiakban: NFM rendelet) rendelkezik.

A fenti jogszabályi előírásoknak megfelelően 2024-ben a 2025-2039 évekre a Páka-IV víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervrészeit a víziközmű-szolgáltató készíti el és nyújtja be 2024.09.30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) részére.

A rendszerre vonatkozó beruházási tervrész elkészítése és beadása a víziközmű rendszer ellátásért felelős, illetve több ellátásért felelős esetében a képviselőre jogosult ellátásért felelős feladata. Abban az esetben, ha a képviselőre jogosult ellátásért felelős maga nyújtja be a beruházási tervrész – *víziközmű rendszerenként* – a kérelem benyújtását megelőzően – az 1/2014. (III. 4.) MEKH rendelet (továbbiakban: MEKH díjrendelet) szerinti a tárgyév június 1-jén hatályos működési engedélyben az adott víziközmű-rendszerre meghatározott felhasználói egyenértékneként 0,001, de minimum 15.000,- Ft-os, illetve ha a beruházási tervrész a teljes időtáv vonatkozásában tényleges feladatot nem tartalmaz, akkor az előzőek szerint meghatározott díj 50%-a fizetendő és ezen felül a szakhatósági eljárásért a 13/2015. (III.31.) BM rendelet (továbbiakban: BM rendelet) szerinti 18.300,- Ft-os igazgatási szolgáltatási díj megfizetésére is kötelezett, de amennyiben a beruházási tervrész a teljes időtáv vonatkozásában tényleges feladatot nem tartalmaz úgy az 531/2017. (XII.29.) Kormányrendelet értelmében szakhatóság bevonására nem kerül sor, így a 18.300,-Ft-os díjat nem kell megfizetni. A befizetést a kérelem benyújtásával egyidejűleg igazolni szükséges.

A korábbi éveknek megfelelően a Zalavíz Zrt. a víziközmű-rendszer képviselőre jogosult ellátásért felelős meghatalmazása alapján elvégzi a beruházási tervrész elkészítését és beadását is. Több települési víziközmű rendszer esetében a fent leírt MEKH díjrendelet és BM rendelet szerint meghatározott igazgatási szolgáltatási díj összegét a *beruházási tervrészre* – víziközmű rendszerenként - kérjük a Zalavíz Zrt. 11749008-20181727 számú bankszámlájára egyértelműen beazonosítható módon kizárólag a képviselőre jogosult ellátásért felelős (Páka Község Önkormányzata) átutalással teljesíteni szíveskedjen. A befizetett összeg vonatkozásában az Önkormányzatok, mint ellátásért felelősök elszámolnak egymással. A Zalavíz Zrt. a befizetést teljesítő képviselőre jogosult ellátásért felelős részére számlát állít ki.

A gördülő fejlesztési tervet víziközmű-rendszerenként kell benyújtani. Amennyiben egy víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős rendelkezik tulajdoni hányaddal, úgy a rendszerre vonatkozóan a képviselőre jogosult ellátásért felelősnek kell a tervet benyújtani a teljes rendszerre vonatkozóan.

Részvénytársaságunk a tervrészeket elkészítette, és véleményezésre, elfogadásra megküldi a T. Önkormányzat részére. A víziközmű-szolgáltató a beruházási tervrész készítésénél a rendelkezésére álló információkat vette figyelembe. Az Önkormányzat által tervezett fejlesztésekkel kérjük, egészítsék ki a beruházási tervrészét. Felhívjuk a figyelmüket, hogy az 58/2013 (II.27.) kormányrendelet (továbbiakban Vhr.) 90/F§ alapján a tervrészben szereplő fejlesztések pénzügyi forrását is be kell mutatni, valamint a tervrész benyújtása szempontjából figyelembe kell venni a 61/2015. (X.21.) NFM rendeletben leírtakat is, ellenkező esetben a Hivatal a tervrész elutasítja.

Kérjük a T. Önkormányzatot, mint ellátásért felelőst hogy a törvényi határidő betartva (kézhzvételtől számított maximum 30 nap) véleményezze a kézbesített gördülő fejlesztési tervet – felújítási és pótlási tervrész - és azt az Önkormányzat képviselő testületével tárgyalja meg.

A határozati javaslatnak ki kell térnie a gördülő fejlesztési tervben elfogadott munkák megrendelésére is. A megrendelés természetesen a MEKH által határozatban jóváhagyott, 2025 évre vonatkozó munkákra terjed ki. A megrendelés a munkák lebonyolításának megkönnyítését és a Zalavíz Zrt. általi ütemezhetőségét szolgálja. A jóváhagyott gördülő fejlesztési tervrészeket a fent leírtak szerint végre kell hajtani, amelyet a MEKH ellenőriz. Amennyiben a jóváhagyott terv I. üteme módosításra szorul, a tervrészek módosítását a Vhr. 90/C. § (4) bekezdése értelmében el kell végezni, melyhez a MEKH előzetes hozzájárulása, vagy csak előzetes tájékoztatása szükséges.

A gördülő fejlesztési tervrészek beadásához szükséges Hivatali Kapun elektronikusan megküldött dokumentumokat (határozat, nyilatkozat) felhasználva, kérjük, hogy azokat legkésőbb 2024.08.23-ig elektronikusan, e-aláírással ellátva küldje meg az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. részére.



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



Kérjük, a megküldött tervet véleményezzék, ha észrevételük, vagy további javaslatuk, kérdésük lenne, azt a zalaviz@zalaviz.hu email címen „15 éves fejlesztési terv” tárggyal jelezzék részvénytársaságunk felé. Amennyiben a megküldött tervre a véleményezésre jogosult határidőn belül nyilatkozat (észrevétel, kifogás) nem érkezik a megküldött terveket a Vhr. 90/B. § (3) bekezdése értelmében elfogadottnak tekintjük.

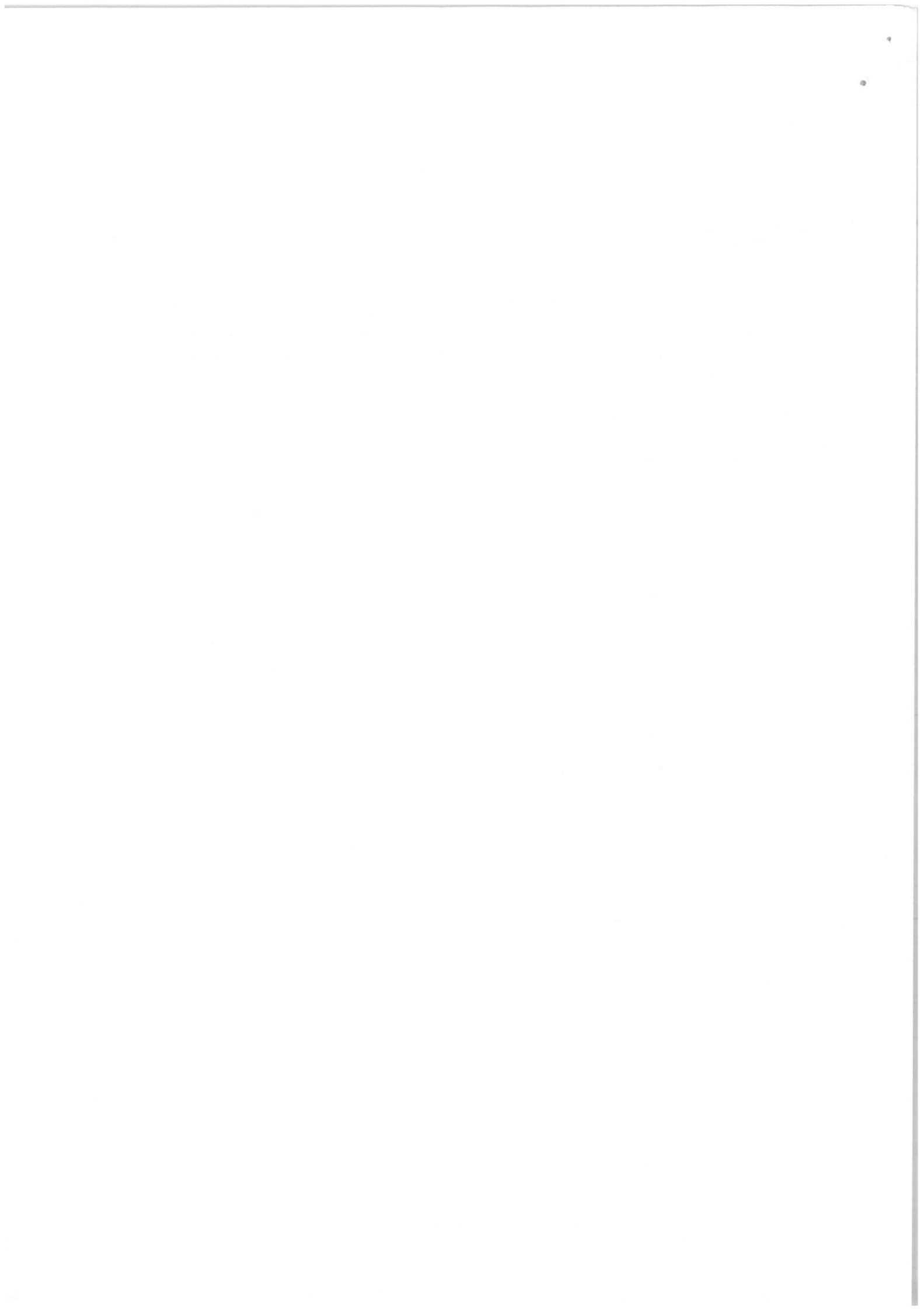
Együttműködését előre is köszönöm.

Zalaegerszeg, Időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Dzsudzsák Ferencné
üzemeltetési igazgató

Árkovics Orsolya
gazdasági igazgató





ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



Üzemeltetési igazgatói törzskar

Ügyintéző: **Borsuk Mária**

Ügyszám: **01-ÁLT/15403-17/2024**

Tárgy: **15 éves gördülő fejlesztési terv**

Melléklet: tervrészek, határozat tervezet, nyilatkozat

Iklódbördőce Község Önkormányzata Sabján Krisztián Polgármester Úr részére

8958 Iklódbördőce
Fő u. 2.

Tisztelt Polgármester Úr!

Az előző éveknek megfelelően, de az eljárás tekintetében kisebb módosításokkal a jelenleg hatályos 2011. évi CCIX. törvény víziközmű-szolgáltatásról (továbbiakban: Vksztv.) 11. § alapján:

„A víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszerenként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni.

A felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Hivatalhoz.

Az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész benyújtására kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a tervrész kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre. A határidőben közölt írásba foglalt vélemény a jóváhagyásra benyújtott tervrész mellékletét képezi.

A Hivatal a jóváhagyott felújítási és pótlási tervrészben, valamint beruházási tervrészben foglaltak végrehajtását ellenőrzi.”

A Vksztv 40/B. §. (1) bekezdés c). pontja értelmében víziközmű felügyeleti bírság szabható ki, ha:

„az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató:

ca). a 11. § (2) bekezdésében meghatározott határidőt elmulasztotta, (szeptember 30)

cb). a Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervrészben, vagy a beruházási tervrészben foglalt feladatokat nem vagy csak részben hajtja végre,

cc). Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervrész, vagy a beruházási tervrész maradéktalan végrehajtását megelőzően a gördülő fejlesztési tervben nem szereplő felújítási és pótlási, valamint beruházási tevékenységet végez.”

Az 58/2013 (II.27.) kormányrendelet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek a végrehajtásáról (továbbiakban Vhr.) 35 § (1) bekezdés szerint:

„A kiszabható víziközmű-felügyeleti bírság összege

a) az ellátásért felelős vonatkozásában legalább 200 000 forint és legfeljebb 10 millió forint,”

A víziközművek gördülő fejlesztési terveinek a felújítási és pótlási, illetve beruházási tervrészeinek a tartalmi és formai követelményeiről a fent megnevezett Vksztv. és Vhr-en túlmenően a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet (továbbiakban: NFM rendelet) rendelkezik.

A fenti jogszabályi előírásoknak megfelelően 2024-ben a 2025-2039 évekre a Lenti-SZV víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervrészét a víziközmű-szolgáltató készíti el és nyújtja be 2024.09.30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) részére.

A rendszerre vonatkozó beruházási tervrész elkészítése és beadása a víziközmű rendszer ellátásért felelős, illetve több ellátásért felelős esetében a képviselőre jogosult ellátásért felelős feladata. Abban az esetben, ha a képviselőre jogosult ellátásért felelős maga nyújtja be a beruházási tervrész – *víziközmű rendszerenként* – a kérelem benyújtását megelőzően – az 1/2014. (III. 4.) MEKH rendelet (továbbiakban: MEKH díjrendelet) szerinti a tárgyév június 1-jén hatályos működési engedélyben az adott víziközmű-rendszerre meghatározott felhasználói egyenértékűként 0,001, de minimum 15.000,- Ft-os, illetve ha a beruházási tervrész a teljes időtáv vonatkozásában tényleges feladatot nem tartalmaz, akkor az előzőek szerint meghatározott díj 50%-a fizetendő és ezen felül a szakhatósági eljárásért a 13/2015. (III.31.) BM rendelet (továbbiakban: BM rendelet) szerinti 18.300,- Ft-os igazgatási szolgáltatási díj megfizetésére is kötelezett, de amennyiben a beruházási tervrész a teljes időtáv vonatkozásában tényleges feladatot nem tartalmaz úgy az 531/2017. (XII.29.) Kormányrendelet értelmében szakhatóság bevonására nem kerül sor, így a 18.300,-Ft-os díjat nem kell megfizetni. A befizetést a kérelem benyújtásával egyidejűleg igazolni szükséges.

A korábbi éveknek megfelelően a Zalavíz Zrt. a víziközmű-rendszer képviselőre jogosult ellátásért felelős meghatalmazása alapján elvégzi a beruházási tervrész elkészítését és beadását is. Több települési víziközmű rendszer esetében a fent leírt MEKH díjrendelet és BM rendelet szerint meghatározott igazgatási szolgáltatási díj összegét a *beruházási tervrészre* – víziközmű rendszerenként - kérjük a Zalavíz Zrt. 11749008-20181727 számú bankszámlájára egyértelműen beazonosítható módon kizárólag a képviselőre jogosult ellátásért felelős (Lenti Város Önkormányzata) átutalással teljesíteni szíveskedjen. A befizetett összeg vonatkozásában az Önkormányzatok, mint ellátásért felelősök elszámolnak egymással. A Zalavíz Zrt. a befizetést teljesítő képviselőre jogosult ellátásért felelős részére számlát állít ki. A befizetett díj a víziközmű használati díj terhére elszámolható.

A gördülő fejlesztési tervet víziközmű-rendszerenként kell benyújtani. Amennyiben egy víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős rendelkezik tulajdoni hányaddal, úgy a rendszerre vonatkozóan a képviselőre jogosult ellátásért felelősnek kell a tervet benyújtani a teljes rendszerre vonatkozóan.

Részvénytársaságunk a tervrészeket elkészítette, és véleményezésre, elfogadásra megküldi a T. Önkormányzat részére. A víziközmű-szolgáltató a beruházási tervrész készítésénél a rendelkezésére álló információkat vette figyelembe. Az Önkormányzat által tervezett fejlesztésekkel kérjük, egészítsék ki a beruházási tervrészét. Felhívjuk a figyelmüket, hogy az 58/2013 (II.27.) kormányrendelet (továbbiakban Vhr.) 90/F§ alapján a tervben szereplő fejlesztések pénzügyi forrását is be kell mutatni, valamint a tervrész benyújtása szempontjából figyelembe kell venni a 61/2015. (X.21.) NFM rendeletben leírtakat is, ellenkező esetben a Hivatal a tervrész elutasítja.

Kérjük a T. Önkormányzatot, mint ellátásért felelőst, hogy a törvényi határidő betartva (kézhéztől számított maximum 30 nap) véleményezze a kézbesített gördülő fejlesztési tervet – felújítási és pótlási tervrész - és azt az Önkormányzat képviselő testületével tárgyalja meg.

A határozati javaslatnak ki kell térnie a gördülő fejlesztési tervben elfogadott munkák megrendelésére is. A megrendelés természetesen a MEKH által határozatban jóváhagyott, 2025 évre vonatkozó munkákra terjed ki. A megrendelés a munkák lebonyolításának megkönnyítését és a Zalavíz Zrt. általi ütemezhetőségét szolgálja. A jóváhagyott gördülő fejlesztési tervrészeket a fent leírtak szerint végre kell hajtani, amelyet a MEKH ellenőriz. Amennyiben a jóváhagyott terv I. üteme módosításra szorul, a tervrészek módosítását a Vhr. 90/C. § (4) bekezdése értelmében el kell végezni, melyhez a MEKH előzetes hozzájárulása, vagy csak előzetes tájékoztatása szükséges.

A gördülő fejlesztési tervrészek beadásához szükséges Hivatali Kapun elektronikusan megküldött dokumentumokat (határozat, nyilatkozat) felhasználva, kérjük, hogy azokat legkésőbb 2024.08.23-ig elektronikusan, e-aláírással ellátva küldje meg az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. részére.



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



Kérjük, a megküldött tervet véleményezzék, ha észrevételük, vagy további javaslatuk, kérdésük lenne, azt a zalaviz@zalaviz.hu email címen „15 éves fejlesztési terv” tárggyal jelezzék részvénytársaságunk felé. Amennyiben a megküldött tervre a véleményezésre jogosult határidőn belül nyilatkozat (észrevétel, kifogás) nem érkezik, a megküldött terveket a Vhr. 90/B. § (3) bekezdése értelmében elfogadottnak tekintjük.

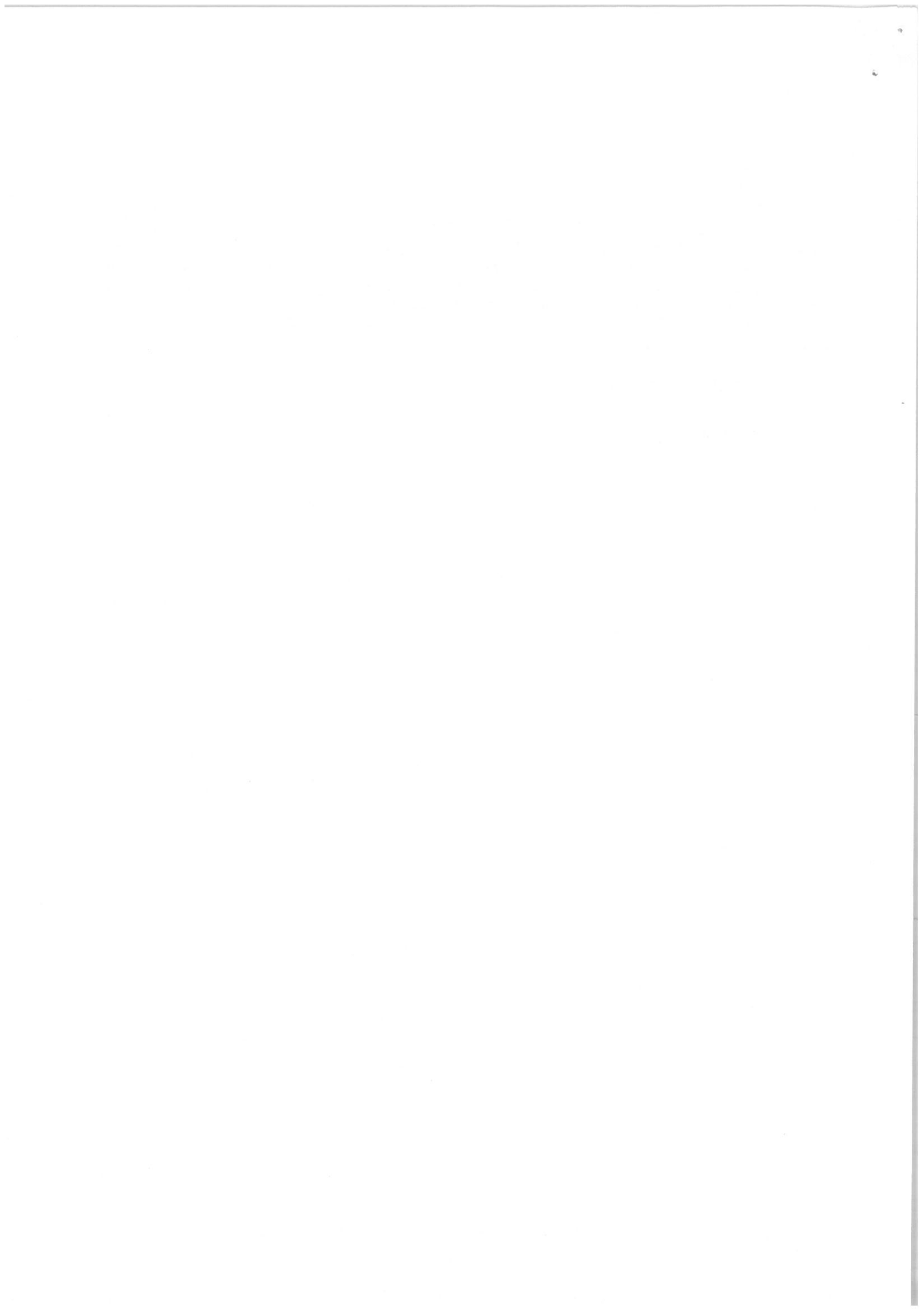
Együtműködését előre is köszönjük.

Zalaegerszeg, Időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Dzsudzsák Ferencné
üzemeltetési igazgató

Árkovics Orsolya
gazdasági igazgató



ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Páka, Ifjúság út 13. szám alatt lévő iskolakonyha gázbojlerének cseréjével összefüggő költségek viseléséről megállapodás kötése

Tisztelt képviselőtestület!

Pákai Öveges József Általános Iskola és a Pákai Öveges József Óvoda-Bölcsőde pákai székhelyintézményében, novai és csömödéri - telephelyén az iskolai és óvodai, bölcsődei gyermekétkeztetés és a munkahelyi vendéglátás biztosítására a Pákai Öveges József Óvodát Fenntartó Intézményi Társulás Társulási Tanácsa (továbbiakban: társulás) a társulási megállapodás 8.5 pont r) pontjában foglaltakra figyelemmel vállalkozói szerződést kötött Vajmi Ferencné egyéni vállalkozóval (adószáma: 61929786-2-40, székhelye: 8954 Ortaháza, Kossuth út 3., telephelye: 8956 Páka, Ifjúság út 13., továbbiakban: üzemeltető). Az üzemeltetővel érvényben lévő szerződés értelmében a Páka, Ifjúság út 13. szám alatti főzőkonyha biztosítja a Pákai Öveges József Általános Iskola tanulóit, és a Pákai Öveges József Óvoda-Bölcsőde pákai székhely intézményében, továbbá a novai és csömödéri telephelyeire járó bölcsődés és óvodás korú gyermekek részére az intézményi gyermekétkeztetést.

A Páka, Ifjúság út 13. szám alatt lévő főzőkonyha (továbbiakban: főzőkonyha) épületét érintő karbantartás, felújítás, fejlesztés nem képezi az üzemeltető feladatát. A főzőkonyha Páka, Kányavár, Ortaháza és Pördefölde községek tulajdonát képezi, ugyanakkor a főzőkonyhában a társulás közigazgatási területén működő köznevelési intézményekbe járó gyermekek és az intézményben dolgozók részére történik az étel elkészítése.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21.§ - 21/A. §-a értelmében a gyermekétkeztetés biztosítása kötelező önkormányzati feladat, ezért az érintett társulás 9 tagönkormányzatának közösen kell gondoskodnia a társulás illetékességi területén működő köznevelési intézmények vonatkozásában a szolgáltatás, ill. az ehhez szükséges feltételek biztosításáról.

A főzőkonyhában az üzemeltető által biztosítandó gyermekétkeztetés és munkahelyi vendéglátás szolgáltatás biztosításához (továbbiakban: szolgáltatás) elengedhetetlen tárgyi feltétel a melegvizet biztosító gázbojler üzemképes állapota. A gázbojler 2024. áprilisában tönkrement, javítani nem lehet, új készülék vásárlása indokolt. Üzemképes gázbojler nélkül az üzemeltető nem tudja a főzőkonyhában 2024. szeptember 1-től biztosítani a szolgáltatást. A főzőkonyha biztosítja a Pákai Öveges József Általános Iskola tanulóit, és a Pákai Öveges József Óvoda-Bölcsőde pákai székhely intézményében, továbbá a novai és csömödéri telephelyeire járó bölcsődés és óvodás korú gyermekek részére az intézményi gyermekétkeztetést – a főzőkonyhát érintő fejlesztéshez történő önkormányzati támogatás tárgyában Páka község polgármestere egyeztetett a Pákai Öveges József Óvodát Fenntartó Intézményi Társulás (továbbiakban: társulás) tagönkormányzatainak polgármestereivel. A társulás tagönkormányzatai részéről elfogadható megoldás lenne, hogy a Páka, Ifjúság út 13. szám alatt lévő iskolakonyha gázbojlerének cseréjével összefüggő költségek viseléséhez lakosság létszám arányában hozzájárulnak.

Amennyiben a társulás tagönkormányzatainak képviselőtestületei elfogadják az iskolakonyhát érintő fejlesztés lakosság létszám arányában történő felosztását, úgy a költségek viselése az alábbiak szerint alakulna:

település	lakosságszám (fő)	költségfelosztás a társulás 9 tagönkormányzata között lakosságlétszám arányban
Barlahida	138	45 847 Ft
Csömödér	640	212 626 Ft
Hernyék	86	28 572 Ft
Iklódbördőce	301	100 001 Ft
Kányavár	130	43 190 Ft
Nova	792	263 125 Ft
Ortaháza	104	34 552 Ft
Páka	1 051	349 173 Ft
Pördefölde	78	25 914 Ft
	3 320	1 103 000 Ft

Amennyiben valamennyi tagönkormányzat képviselőtestülete a Páka, Ifjúság út 13. szám alatt lévő iskolakonyha gázbojlerének cseréjével összefüggő költségek viseléséről szóló megállapodás tervezetét elfogadja, úgy az önkormányzati hozzájárulást 2024. szeptember 30-ig kell Páka Község Önkormányzatának 75000356-10066960 számú költségvetési számlájára átutalni.

Továbbá Páka Község Önkormányzata a főzőkonyha gázbojlerének cseréjével összefüggő feladatok ellátására történő felhatalmazása figyelembevételével a Páka, Ifjúság út 13. szám alatt lévő főzőkonyha gázbojlerének cseréjét megrendeli Czigány és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Bt-től, bruttó 1.103.000 Ft-ért, a vállalkozó által adott árajánlat figyelembevételével.

Páka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy a társulás tagönkormányzatai felé az önkormányzati hozzájárulással legkésőbb 2024. december 31-ig elszámol a Czigány és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. által kiállított számla másolat bemutatásával.

Javaslom, hogy a képviselőtestület a Páka, Ifjúság út 13. szám alatt lévő iskolakonyha gázbojlerének cseréjével összefüggő költségek viseléséről szóló megállapodás tervezetét az előterjesztés mellékletében foglaltak figyelembevételével fogadja el, és a beruházás lebonyolítására hatalmazza fel Páka Község Önkormányzatát.

Csömödér, 2024. augusztus 14

Kovácsné Horváth Anikó
jegyző

..... Község Önkormányzata Képviselő-testülete

a.) megállapodást köt a Páka, Ifjúság út 13. szám alatt lévő iskolakonyha gázbojlerének cseréjével összefüggő költségek viseléséről a Pákai Öveges József Óvodát Fenntartó Intézményi Társulás tagönkormányzataival.

b.) felhatalmazza Páka Község Önkormányzata Képviselő-testületét a Páka, Ifjúság út 13. szám alatt lévő iskolakonyha gázbojlerének cseréje megrendelésére a Czigány és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Bt-től, bruttó 1.103.000,- Ft-ért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a megállapodás aláírására.

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: polgármester

...../2024.

MEGÁLLAPODÁS

- Tervezet -

a Páka Ifjúság út 13 szám alatt lévő iskolakonyha gázbojlerének cseréjével
összefüggő költségek viseléséről

Mely létrejött **Páka Község Önkormányzata** (képviseli: Kása Ádám polgármester)

- **Kányavár Község Önkormányzata** (képviseli: Bertalan Tibor polgármester)
- **Ortaháza Község Önkormányzata** (képviseli: Rácz József polgármester)
- **Pördefölde Község Önkormányzata** (képviseli: Horváth Józsefné polgármester)
- **Nova Község Önkormányzata** (képviseli: Németh József polgármester)
- **Csömödér Község Önkormányzata** (képviseli: Tomposné Gyuricza Judit polgármester)
- **Iklódbördőce Község Önkormányzata** (képviseli: Sabján Krisztián polgármester)
- **Hernyék Község Önkormányzata** (képviseli: Bundics Tibor polgármester)
- **Barlahida Község Önkormányzata** (képviseli: Hári Barnabás polgármester)

továbbiakban együtt: tagönkormányzatok

között az alábbiakban:

Előzmények

- 1.) Pákai Öveges József Általános Iskola és a Pákai Öveges József Óvoda-Bölcsőde pákai székhelyintézményében, novai és csömödéri -telephelyén az iskolai és óvodai, bölcsődei gyermekétkeztetés és a munkahelyi vendéglátás biztosítására Pákai Öveges József Óvodát Fenntartó Intézményi Társulás Társulási Tanácsa (továbbiakban: társulás) a társulási megállapodás 8.5 pont r) pontjában foglalatjára figyelemmel vállalkozói szerződést kötött Vajmi Ferencné egyéni vállalkozóval (adószáma: 61929786-2-40 székhelye: 8954 Ortaháza, Kossuth út 3. telephelye: 8956 Páka, Ifjúság út 13., továbbiakban: üzemeltető). Az üzemeltetővel érvényben lévő szerződés értelmében Páka, Ifjúság út 13. szám alatti főzőkonyha biztosítja a Pákai Öveges József Általános Iskola tanulói, és a Pákai Öveges József Óvoda-Bölcsőde pákai székhely intézményében, továbbá a novai és csömödéri telephelyeire járó bölcsődés és óvodás korú gyermekek részére az intézményi gyermekétkeztetést.
- 2.) A Páka, Ifjúság út 13. szám alatt lévő főzőkonyha (továbbiakban: főzőkonyha) épületét érintő karbantartás, felújítás fejlesztés nem képezi az üzemeltető feladatát.
- 3.) A főzőkonyhában az üzemeltető által biztosítandó gyermekétkeztetés és munkahelyi vendéglátás szolgáltatás biztosításához (továbbiakban: szolgáltatás) elengedhetetlen tárgyi feltétel a melegvizet biztosító gázbojler üzemképes állapota. A gázbojler 2024. áprilisában tönkrement, javítani nem lehet, új készülék vásárlása indokolt. Üzemképes gázbojler nélkül az üzemeltető nem tudja a főzőkonyhában 2024. szeptember 1-től biztosítani a szolgáltatást

A Páka, Ifjúság út 13. szám alatt lévő iskolakonyha gázbojlerének cseréjével összefüggő költségek viselése:

4.) A főzőkonyhát érintő fejlesztéshez történő önkormányzati támogatáshoz az 1.) pontban foglaltak figyelembevételével a Pákai Öveges József Óvodát Fenntartó Intézményi Társulás tagönkormányzatai lakosság létszám arányában az alábbiak szerint hozzájárulnak:

település	lakosságszám (fő)	költségfelosztás a társulás 9 tagönkormányzata között lakosságlétszám arányban
Barlahida	138	45 847 Ft
Csömödér	640	212 626 Ft
Hernyék	86	28 572 Ft
Iklódbördőce	301	100 001 Ft
Kányavár	130	43 190 Ft
Nova	792	263 125 Ft
Ortaháza	104	34 552 Ft
Páka	1 051	349 173 Ft
Pördefölde	78	25 914 Ft
	4 320	1 103 000 Ft

5.) A tagönkormányzatok képviselő-testületei kötelezettséget vállalnak arra, hogy a 4.) pontban meghatározott hozzájárulást 2024. szeptember 30-ig Páka Község Önkormányzatának 75000356-10066960 számú számlájára átutalják.

6.) A társulás tagönkormányzatai felhatalmazzák Páka Község Önkormányzatát a főzőkonyha gázbojlerének cseréjével összefüggő feladatok ellátásra, melynek figyelembevételével Páka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Páka, Ifjúság út 13. szám alatt lévő főzőkonyha gázbojlerének cseréjét megrendeli Czigány és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Bt-től, bruttó 1.103.000 Ft-ért.

7.) A Páka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a tagönkormányzatok felé a 4.) pontban meghatározott önkormányzati hozzájárulással legkésőbb 2024. december 31-ig elszámol a 6.) pontban foglalt Czigány és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. által kiállított számla másolat bemutatásával.

8.) Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai az irányadók.

9.) Alulírott megállapodó felek a jelen megállapodást átolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

10.) Jelen megállapodást:

- Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete a/2024(.....) Kt. határozatával,
- Kányavár Község Önkormányzatának képviselőtestülete/2024(.....)) Kt. határozatával,
- Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete a/2024(.....) Kt. határozatával,
- Pördefölde Község Önkormányzatának képviselőtestülete a/2024(.....) Kt. határozatával,
- Nova Község Önkormányzatának képviselőtestülete a/2024(.....) Kt. határozatával,
- Csömödér Község Önkormányzatának képviselőtestülete a/2024(.....) Kt. határozatával,
- Iklódbördöce Község Önkormányzatának képviselőtestülete a/2024(VIII.....) Kt. határozatával,
- Hernyék Község Önkormányzata képviselőtestülete a/2024(.....) Kt. határozatával,
- Barlahida Község Önkormányzata képviselőtestülete a/2024(.....) Kt. határozatával,

Páka, 2024.....

Kása Ádám
Páka Község polgármestere

Rácz József
Ortaháza Község Polgármestere

Bertalan Tibor
Kányavár Község Polgármestere

Horváth Józsefné
Pördefölde Község Polgármestere

Tóthné Péter Judit
Jegyző, jogi ellenjegyző

Vajminé Czupi Katalin
pénzügyi ellenjegyző

Tomposné Gyuricza Judit
Csömödér Község Polgármestere

Bundics Tibor
Hernyék Község Polgármestere

Sabján Krisztián
Iklódbördőce Község Polgármestere

Hári Barnabás
Barlahida Község Polgármestere

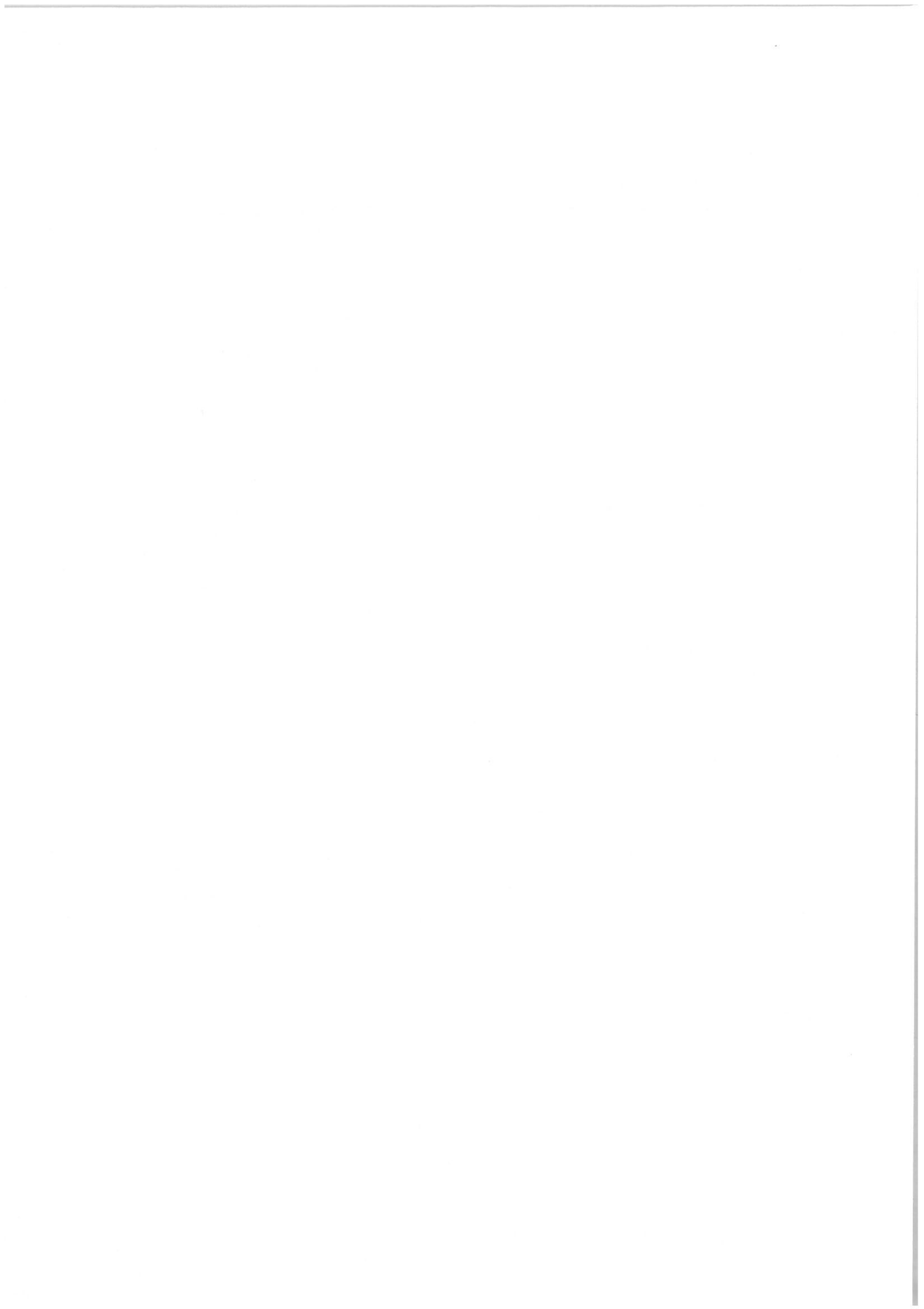
Kovácsné Horváth Anikó
jegyző, jogi ellenjegyző

Szabó Ramóna
pénzügyi ellenjegyző

Németh József
Nova Község polgármestere

Lábodiné Németh Ágnes
pénzügyi ellenjegyző

Németh Ágnes
aljegyző, jogi ellenjegyző



2024. MÁJ. 02

Tisztelt
Iklódbördőce Község Önkormányzat
Képviselőtestületének
Iklódbördőce

Csömödei Község Önkormányzati Hivatal 8957 Csömödér, Rakóczi u. 49.	
Érke:	2024. MÁJ. 02
Szám:	h40-1 (2294)

Alulírott

GYURICA CSABA

született: Nova, 1977. 02. 17. – 6650
anyja neve: Németh Katalin
adóazonosító jele: 8402241204
MVH regisztrációs száma: 1005084920
adószáma: 74270673-1-40
földműves nyilvántartási száma: 510319/2014.10.27.
8879 Szécsisziget, Deák Ferenc u. 5. sz. a. lakos az alábbi

KÉRELEMMEL

fordulok a Tisztelt Képviselőtestülethez:

Kérem, szíveskedjék hozzájárulni az

Iklódbördőce 507 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő és erdő – művelési ágú, 1364 m2 területű,
Iklódbördőce 508 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 418 m2 területű,
Iklódbördőce 511 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő és erdő – művelési ágú, 1814 m2 területű,
Iklódbördőce 535 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 1067 m2 területű,
Iklódbördőce 536 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 1013 m2 területű,
Iklódbördőce 539 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 615 m2 területű,
Iklódbördőce 582 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő, gazdasági épület, erdő és erdő – művelési ágú,
918 m2 területű,
Iklódbördőce 583 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 827 m2 területű,
Iklódbördőce 710 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő és út – művelési ágú, 393 m2 területű,
Iklódbördőce 719 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 321 m2 területű,
Iklódbördőce 720 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 325 m2 területű,
Iklódbördőce 721 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 601 m2 területű,
Iklódbördőce 745 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 603 m2 területű,
Iklódbördőce 749 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét – művelési ágú, 538 m2 területű,
Iklódbördőce 750 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét – művelési ágú, 553 m2 területű,
Iklódbördőce 751 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét – művelési ágú, 1284 m2 területű,
Iklódbördőce 752 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét – művelési ágú, 272 m2 területű,
Iklódbördőce 754 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét – művelési ágú, 869 m2 területű,
Iklódbördőce 758/2 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 698 m2 területű,
Iklódbördőce 758/3 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 822 m2 területű,
Iklódbördőce 1212/1 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő és út – művelési ágú, 3404 m2 területű,
Iklódbördőce 1228 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 645 m2 területű,

Iklódbördőce 1328 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 392 m2 területű,
Iklódbördőce 1329 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 339 m2 területű,
Iklódbördőce 1330 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 303 m2 területű,
Iklódbördőce 1401/1 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő, rét és gazdasági épület – művelési ágú, 3189 m2 területű,

Iklódbördőce 1727/1 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 162 m2 területű,
Iklódbördőce 1728/1 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő és út – művelési ágú, 537 m2 területű,
Iklódbördőce 1729 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő és gazdasági épület – művelési ágú, 538 m2 területű,

Iklódbördőce 1730 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 187 m2 területű,
Iklódbördőce 1735 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 194 m2 területű,
Iklódbördőce 1736 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét és út – művelési ágú, 661 m2 területű,
Iklódbördőce 1737 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét és út – művelési ágú, 673 m2 területű,
Iklódbördőce 1738 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 273 m2 területű,
Iklódbördőce 1739 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 280 m2 területű,
Iklódbördőce 1740 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét és út – művelési ágú, 791 m2 területű,
Iklódbördőce 1741 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét és út – művelési ágú, 438 m2 területű,
Iklódbördőce 1742 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 205 m2 területű,
Iklódbördőce 1743 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 500 m2 területű,
Iklódbördőce 1744 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét, erdő és út – művelési ágú, 1369 m2 területű,
Iklódbördőce 1751 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét és út – művelési ágú, 249 m2 területű,
Iklódbördőce 1825/1 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 211 m2 területű,
Iklódbördőce 1862 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 447 m2 területű,
Iklódbördőce 1863 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 569 m2 területű,
Iklódbördőce 1888 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 287 m2 területű ingatlanok megvételéhez az alábbiak figyelembevételével:

az 507, 508, 710, 719, 720, 721, 1736, 1737, 1751, 1825/1, valamint az 1888 hrsz-ok üres területek;
az 511, 535, 536, 539, 582, 583, 745, 749, 750, 751, 752, 754, 1328, 1329, 1330, 1730, 1735, 1738, 1739, 1742, 1743, 1744, 1862, valamint az 1863 hrsz-ok enyhén fás területek; a 758/2, 758/3, 1212/1, valamint az 1727/1 hrsz-ok fás területek; az 1228, 1401/1, 1728/1, 1729, 1740, valamint az 1741 hrsz-ok a valóságban bozótos, cserjés területek.

A megvásárolni szándékozott ingatlanok közül több közvetlen szomszédságban van alulírott tulajdonát képező ingatlanokkal, a többi pedig a közvetlen közelében helyezkedik el. Alulírott megjegyzi, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő több száz zártkerti ingatlanból, a kérelemben feltüntetett területek értékesítése esetén is biztosított maradna az Önkormányzat tűzifa ellátottsága.

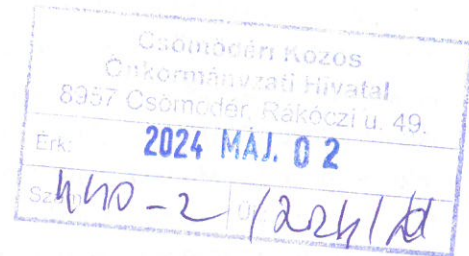
Kérem a Képviselőtestület és Polgármester Úr szíves intézkedését, valamint értesítésemet!

Szécsisziget, 2024. 04. 25.

Gyermica Csaba

Tisztelt
Iklódbördőce Község Önkormányzat
Képviselőtestületének
Iklódbördőce

2024. MAJ. 02



Alulírott

TOMPOS MÓNIKA

született: Zalaegerszeg, 1987. 11. 21.-3596
anyja neve: Horváth Mária Livia
adóazonosító jele: 8441530254
MVH regisztrációs száma: 1032933262
adószáma: 55719179-1-40
földműves nyilvántartási száma: 510320/2014. 10. 27.
8879 Szécsisziget, Deák Ferenc u. 5. sz. a. lakos az alábbi

KÉRELEMME

fordulok a Tisztelt Képviselőtestülethez:

Kérem, szíveskedjék hozzájárulni az

Iklódbördőce 599 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét- művelési ágú, 484 m2 területű,
Iklódbördőce 600 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét – művelési ágú, 505 m2 területű,
Iklódbördőce 601 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét – művelési ágú, 470 m2 területű,
Iklódbördőce 602 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét – művelési ágú, 507 m2 területű,
Iklódbördőce 605 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 766 m2 területű,
Iklódbördőce 607 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 779 m2 területű,
Iklódbördőce 608 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő – művelési ágú, 744 m2 területű,
Iklódbördőce 792 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 435 m2 területű,
Iklódbördőce 798 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 354 m2 területű,
Iklódbördőce 799/1 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 261 m2 területű,
Iklódbördőce 803 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 345 m2 területű,
Iklódbördőce 806 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 694 m2 területű,
Iklódbördőce 807 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 690 m2 területű,
Iklódbördőce 808 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő és gyümölcsös – művelési ágú, 1513 m2 területű,
Iklódbördőce 1453 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét és erdő – művelési ágú, 1565 m2 területű,
Iklódbördőce 1608 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét és erdő – művelési ágú, 1823 m2 területű,
Iklódbördőce 1636 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét, gazdasági épület és erdő – művelési ágú, 1650 m2 területű,
Iklódbördőce 1657 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét és út – művelési ágú, 535 m2 területű,
Iklódbördőce 1668 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét és út – művelési ágú, 356 m2 területű,
Iklódbördőce 1672/1 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét, erdő és út – művelési ágú, 944 m2 területű,
Iklódbördőce 1672/2 hrsz. alatt felvett, zártkerti – fásított terület és út – művelési ágú, 944 m2 területű,
Iklódbördőce 1673 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő, erdő és út – művelési ágú, 935 m2 területű,

Iklódbördőce 1674/1 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét – művelési ágú, 133 m2 területű,
Iklódbördőce 1674/3 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét – művelési ágú, 133 m2 területű,
Iklódbördőce 1674/4 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét – művelési ágú, 133 m2 területű,
Iklódbördőce 1674/5 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét – művelési ágú, 133 m2 területű,
Iklódbördőce 1674/6 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 130 m2 területű,
Iklódbördőce 1674/8 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 130 m2 területű,
Iklódbördőce 1674/9 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő és út – művelési ágú, 130 m2 területű,
Iklódbördőce 1674/10 hrsz. alatt felvett, zártkerti – erdő – művelési ágú, 130 m2 területű,
Iklódbördőce 1676 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő, erdő és út – művelési ágú, 1239 m2 területű,
Iklódbördőce 1688 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét, erdő és út – művelési ágú, 2832 m2 területű,
Iklódbördőce 1793 hrsz. alatt felvett, zártkerti – szőlő, rét és gazdasági épület – művelési ágú, 1500 m2 területű,

Iklódbördőce 1797 hrsz. alatt felvett, zártkerti – rét és út – művelési ágú, 771 m2 területű ingatlanok megvételéhez az alábbiak figyelembevételével:

az 599, 600, 601, 602, 605, 607, 608, 1453, 1608, 1672/1, 1672/2, 1673, 1674/6, 1674/8, 1674/9, 1674/10, valamint az 1676 hrsz-ok a valóságban enyhén fás területek; a 792, 798 és a 799/1 hrsz-ok fás területek; a 803, 806, 807, 808, 1636, 1657, valamint az 1668 hrsz-ok cserjés területek; az 1674/1, 1674/3, 1674/4, 1674/5, 1793, valamint az 1797 hrsz-ok fás és bozótos területek; az 1680 hrsz. üres terület.

A megvásárolni szándékozott ingatlanok közül több közvetlen szomszédságban van alulírott tulajdonát képező ingatlanokkal, a többi pedig a közvetlen közelében helyezkedik el. Alulírott megjegyzi, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő több száz zártkerti ingatlanból, a kérelemben feltüntetett területek értékesítése esetén is biztosított maradna az Önkormányzat tűzifa ellátottsága.

Kérem a Képviselőtestület és Polgármester Úr szíves intézkedését, valamint értesítésemet!

Szécsisziget, 2024. 04. 25.

Tóth Péter

Szakvélemény

zártkerti ingatlanokon, lábon álló faállomány értékének meghatározására.

Iklódbördőce Község Önkormányzatának megbízásából Sabján Krisztián Polgármester Úr megkeresésének eleget téve küldöm a felsorolásban szereplő önkormányzati tulajdonban lévő zártkerti ingatlanokon (volt egykori szőlőbirtokok) fellelhető faállományok értékbecslését.

A feladat az ingatlanok felkeresése, azok beazonosítása, a faállomány terepi felvétele és értékbecslés elvégzése. Az ingatlanok határainak kitűzésére (földmérési pontosság) a terepi munkavégzés előtt nem került sor, mivel az jelentősen emelné a szakvélemény elkészítésének költségeit. Az ingatlanok bejárására 2024.07.15 - 2024.07.20. között került sor.

Iklódbördőce 507 hrsz. alatt felvett, zártkerti - szőlő és erdő - művelési ágú, 1364 m² területű,

Iklódbördőce 508 hrsz. alatt felvett, zártkerti - szőlő - művelési ágú, 418 m² területű,

Iklódbördőce 511 hrsz. alatt felvett, zártkerti - szőlő és erdő - művelési ágú, 1814 m² területű,

Iklódbördőce 535 hrsz. alatt felvett, zártkerti - erdő - művelési ágú, 1067 m² területű,

Iklódbördőce 536 hrsz. alatt felvett, zártkerti - szőlő - művelési ágú, 1013 m² területű,

Iklódbördőce 539 hrsz. alatt felvett, zártkerti - szőlő - művelési ágú, 615 m² területű,

Iklódbördőce 582 hrsz. alatt felvett, zártkerti - szőlő, gazdasági épület, és erdő - művelési ágú, 918 m² területű,

Iklódbördőce 583 hrsz. alatt felvett, zártkerti - szőlő - művelési ágú, 827 m² területű,

Iklódbördőce 710 hrsz. alatt felvett, zártkerti - szőlő és út - művelési ágú, 393 m² területű,

Iklódbördőce 719 hrsz. alatt felvett, zártkerti - szőlő - művelési ágú, 321 m² területű,

Iklódbördőce 720 hrsz. alatt felvett, zártkerti - szőlő - művelési ágú, 325 m² területű,

Iklódbördőce 721 hrsz. alatt felvett, zártkerti - szőlő - művelési ágú, 601 m² területű,

Iklódbördőce 745 hrsz. alatt felett, zártkerti - szőlő - művelési ágú, 603 m² területű,

Iklódbördőce 749 hrsz. alatt felvett, zártkerti - rét - művelési ágú, 538 m² területű,

Iklódbördőce 750 hrsz. alatt felvett, zártkerti - rét - művelési ágú, 553 m² területű,

Iklódbördőce 751 hrsz. alatt felvett, zártkerti - rét - művelési ágú, 1284 m² területű,

Iklódbördőce 752 hrsz. alatt felvett, zártkerti - rét - művelési ágú, 272 m² területű,

Iklódbördőce 754 hrsz. alatt felvett, zártkerti - rét - művelési ágú, 869 m² területű,

Iklódbördőce 758/2 hrsz. alatt felvett, zártkerti - erdő - művelési ágú, 698 m² területű,

Iklódbördőce 758/3 hrsz. alatt felvett, zártkerti - erdő - művelési ágú, 822 m² területű,
Iklódbördőce 1212/1 hrsz. alatt felvett, zártkerti - erdő és út - művelési ágú, 3404 m² területű,
Iklódbördőce 1228 hrsz. alatt felvett, zártkerti - erdő - művelési ágú, 645 m² területű,
Iklódbördőce 1328 hrsz. alatt felvett, zártkerti - erdő - művelési ágú, 392 m² területű,
Iklódbördőce 1329 hrsz. alatt felvett, zártkerti - erdő - művelési ágú, 339 m² területű,
Iklódbördőce 1330 hrsz. alatt felvett, zártkerti - erdő - művelési ágú, 303 m² területű,
Iklódbördőce 1401/1 hrsz. alatt felvett, zártkerti - erdő, rét és gazdasági épület - művelési ágú, 3189 m² területű,
Iklódbördőce 1727/1 hrsz. alatt felvett, zártkerti - erdő - művelési ágú, 162 m² területű,
Iklódbördőce 1728/1 hrsz. alatt felvett, zártkerti - szőlő és út - művelési ágú, 537 m² területű,
Iklódbördőce 1729 hrsz. alatt felvett, zártkerti - szőlő és gazdasági épület - művelési ágú, 538 m² területű,
Iklódbördőce 1730 hrsz. alatt felvett, zártkerti - erdő - művelési ágú, 187 m² területű,
Iklódbördőce 1735 hrsz. alatt felvett, zártkerti - erdő - művelési ágú, 194 m² területű,
Iklódbördőce 1736 hrsz. alatt felvett, zártkerti - rét és út - művelési ágú, 661 m² területű,
Iklódbördőce 1737 hrsz. alatt felvett, zártkerti - rét és út - művelési ágú, 673 m² területű,
Iklódbördőce 1738 hrsz. alatt felvett, zártkerti - erdő - művelési ágú, 273 m² területű,
Iklódbördőce 1739 hrsz. alatt felvett, zártkerti - erdő - művelési ágú, 280 m² területű,
Iklódbördőce 1740 hrsz. alatt felvett, zártkerti - rét és út - művelési ágú, 791 m² területű,
Iklódbördőce 1741 hrsz. alatt felvett, zártkerti - rét és út - művelési ágú, 438 m² területű,
Iklódbördőce 1742 hrsz. alatt felvett, zártkerti - erdő - művelési ágú, 205 m² területű,
Iklódbördőce 1743 hrsz. alatt felvett, zártkerti - erdő - művelési ágú, 500 m² területű,
Iklódbördőce 1744 hrsz. alatt felvett, zártkerti - rét, erdő és út - művelési ágú, 1369 m² területű,
Iklódbördőce 1751 hrsz. alatt felvett, zártkerti - rét és út - művelési ágú, 249 m² területű,
Iklódbördőce 1825/1 hrsz. alatt felvett, zártkerti - szőlő - művelési ágú, 211 m² területű,
Iklódbördőce 1862 hrsz. alatt felvett, zártkerti - szőlő - művelési ágú, 447 m² területű,
Iklódbördőce 1863 hrsz. alatt felvett, zártkerti - szőlő - művelési ágú, 569 m² területű,
Iklódbördőce 1888 hrsz. alatt felvett, zártkerti - erdő - művelési ágú, 287 m² területű

Az ingatlanokon lévő faállomány értékének meghatározása:

Az 507, 508, 710, 719, 720, 721, 1736, 1737, 1751, 1825/1, és az 1888 hrsz-ú ingatlanok a közelmúltban letermelt területek, melyeken semmilyen faanyag nem lelhető fel.

Az 511, 535, 536, 539, 582, 583, 745, 749, 750, 751, 752, 754, 1328, 1329, 1330, 1730, 1735, 1738, 1739, 1742, 1743, 1744, 1862 és 1863 hrsz-ú ingatlanokat a közelmúltban letermelték, azokon, természetes úton megjelenő elsősorban sarj eredetű, javarészt vékonyrudas, és fiatal felverődés található.

Az 758/2, 758/3, 1212/1 és a 1727/1 hrsz-ú ingatlanok fával borított területek. Elsősorban akác, gyümölcsök (dió, gesztenye, cseresznye, alma, körte) és juhar fajok alkotják.

Az 1228, 1401/1, 1728/1, 1729, 1740 és a 1741 hrsz-ú ingatlanok nemrégiben letermelt, azon részben fásodott valamint cserjékkel borított területek.

A felsorolásban szereplő ingatlanok nagyrésze nehezen megközelíthető. Elsősorban benőtt, régi hegyi és szekér utak mentén helyezkedik el.

Az üres területek 40-60 Ft/m², a cserjével borított területek 60-80 Ft/m² a fával borított területek állománytól függően 100-200 Ft/m² árat képviselnek. Az adott területek átlagát véve **véleményem szerint 100 Ft m² áron értékesíthetők.**

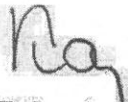
A felsorolásban szereplő ingatlanok összterülete: **32158 m²**

$32158 \text{ m}^2 \times 100 \text{ Ft/m}^2 = 3.215.800 \text{ Ft}$

Megkérésüknek eleget téve.

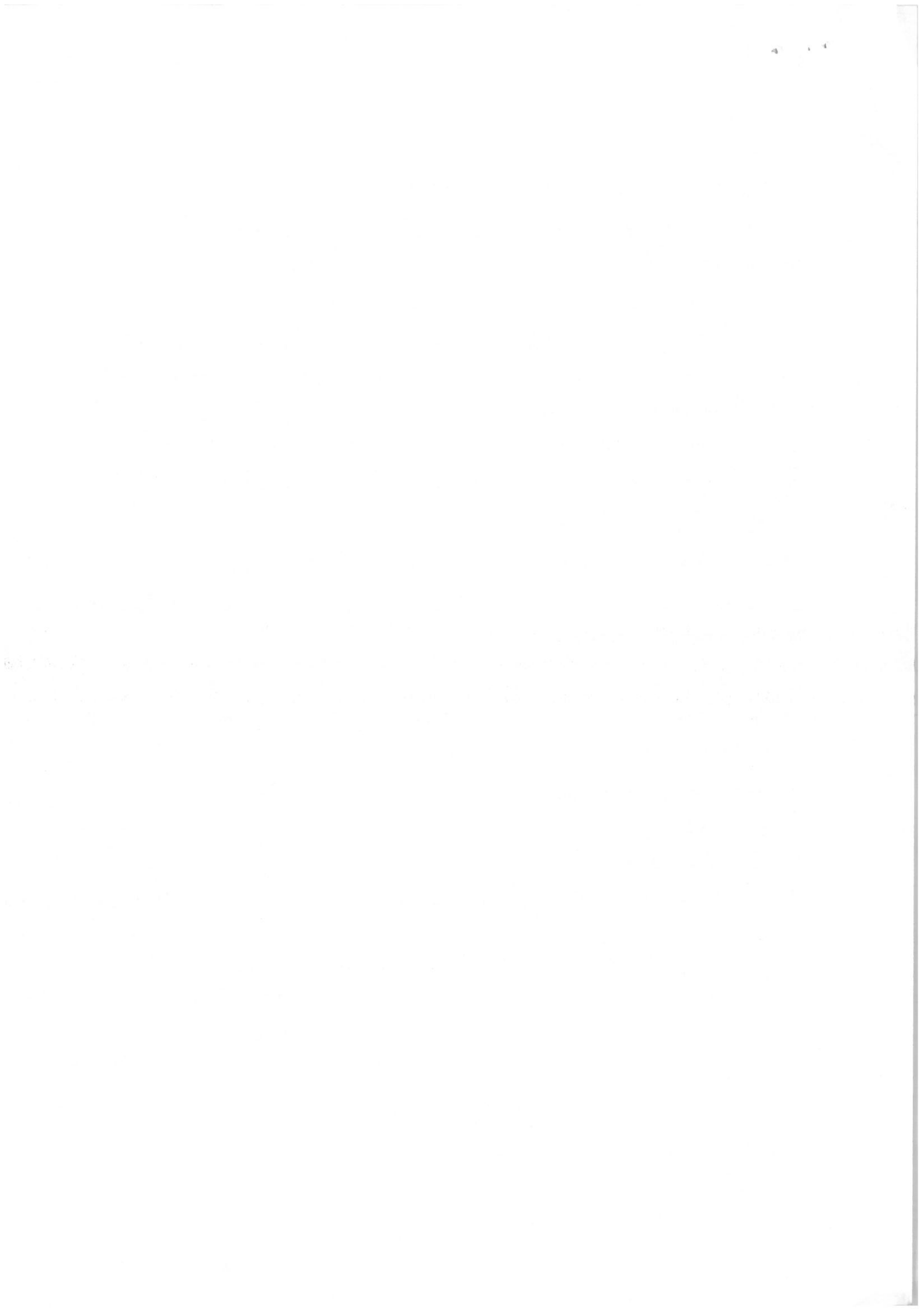
Páka, 2024.07.23

Üdvözlettel:


Kalamár Gergő

Kerületvezető erdész

Jogosult Erdészeti Szakszemélyzet



Szakvélemény

Zártkerti ingatlanon lábon álló faállomány értékének meghatározására.

Iklódbördőce Község Önkormányzatának megbízásából *Sabján Krisztián* Polgármester Úr megkeresésének eleget téve küldöm a felsorolásban szereplő önkormányzati tulajdonban lévő zártkerti ingatlanokon (volt egykori szőlőbirtokok) fellelhető faállományok értékbecslését.

A feladat az ingatlanok felkeresése, azok beazonosítása, a faállomány terepi felvétele és értékbecslés elvégzése. Az ingatlanok határainak kitűzésére (földmérési pontosság) a terepi munkavégzés előtt nem került sor, mivel az jelentősen emelné a szakvélemény elkészítésének költségeit. Az ingatlanok bejárására 2024.07.15 - 2024.07.20. között került sor.

- Iklódbördőce 599 hrsz.** alatt felvett, zártkerti — rét — művelési ágú, 484 m² területű,
Iklódbördőce 600 hrsz. alatt felvett, zártkerti — rét — művelési ágú, 505 m² területű ,
Iklódbördőce 601 hrsz. alatt felvett, zártkerti — rét — művelési ágú, 470 m² területű ,
Iklódbördőce 602 hrsz. alatt felvett, zártkerti — rét — művelési ágú, 507 m² területű,
Iklódbördőce 605 hrsz. alatt felvett, zártkerti — szőlő — művelési ágú, 766 m² területű,
Iklódbördőce 607 hrsz. alatt felvett, zártkerti — szőlő — művelési ágú, 779 m² területű,
Iklódbördőce 608 hrsz. alatt felvett, zártkerti — szőlő — művelési ágú, 744 m² területű,
Iklódbördőce 792 hrsz. alatt felvett, zártkerti — erdő — művelési ágú, 435 m² területű,
Iklódbördőce 798 hrsz. alatt felvett, zártkerti — erdő — művelési ágú, 354 m² területű,
Iklódbördőce 799/1 hrsz. alatt felvett, zártkerti — erdő — művelési ágú, 261 m² területű,
Iklódbördőce 803 hrsz. alatt felvett, zártkerti — erdő — művelési ágú, 345 m² területű,
Iklódbördőce 806 hrsz. alatt felvett, zártkerti — erdő — művelési ágú, 694 m² területű,
Iklódbördőce 807 hrsz. alatt felvett, zártkerti — erdő - művelési ágú, 690 m² területű,
Iklódbördőce 808 hrsz. alatt felvett, zártkerti — erdő és gyümölcsös — művelési ágú, 1513 m² területű,
Iklódbördőce 1453 hrsz. alatt felvett, zártkerti — rét és erdő — művelési ágú, 1565 m² területű,
Iklódbördőce 1608 hrsz. alatt felvett, zártkerti — rét és erdő — művelési ágú, 1823 m² területű
Iklódbördőce 1636 hrsz. alatt felvett, zártkerti — rét, gazdasági épület és erdő — művelési ágú, 1650 m² területű,
Iklódbördőce 1657 hrsz. alatt felvett, zártkerti — rét és út — művelési ágú, 535 m² területű,

Iklódbördőce 1668 hrsz. alatt felvett, zártkerti — rét és út — művelési ágú, 356 m² területű,

Iklódbördőce 1672/1 hrsz. alatt felvett, zártkerti — rét, erdő és út — művelési ágú, 944 m² területű,

Iklódbördőce 1672/2 hrsz. alatt felvett, zártkerti — fásított terület és út — művelési ágú, 944 m² területű,

Iklódbördőce 1673 hrsz. alatt felvett, zártkerti — szőlő, erdő és út — művelési ágú, 935 m² területű

Iklódbördőce 1674/1 hrsz. alatt felvett, zártkerti — rét — művelési ágú, 133 m² területű,

Iklódbördőce 1674/3 hrsz. alatt felvett, zártkerti — rét — művelési ágú, 133 m² területű,

Iklódbördőce 1674/4 hrsz. alatt felvett, zártkerti — rét — művelési ágú, 133 m² területű,

Iklódbördőce 1674/5 hrsz. alatt felvett, zártkerti — rét - művelési ágú, 133 m² területű,

Iklódbördőce 1674/6 hrsz. alatt felvett, zártkerti — erdő — művelési ágú, 130 m² területű,

Iklódbördőce 1674/8 hrsz. alatt felvett, zártkerti — erdő — művelési ágú, 130 m² területű,

Iklódbördőce 1674/9 hrsz. alatt felvett, zártkerti — erdő és út — művelési ágú, 130 m² területű,

Iklódbördőce 1674/10 hrsz. alatt felvett, zártkerti — erdő — művelési ágú, 130 m² területű,

Iklódbördőce 1676 hrsz. alatt felvett, zártkerti — szőlő, erdő és út — művelési ágú, 1239 m² területű,

Iklódbördőce 1688 hrsz. alatt felvett, zártkerti — rét, erdő és út — művelési ágú, 2832 m² területű,

Iklódbördőce 1793 hrsz. alatt felvett, zártkerti — szőlő, rét és gazdasági épület — művelési ágú, 1500 m² területű,

Iklódbördőce 1797 hrsz. alatt felvett, zártkerti — rét és út — művelési ágú, 771 m² területű önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékmeghatározása.

A felsorolásban szereplő ingatlanok közül az 599, 600, 601, 602, 605, 607, 608, 1453, 1608, 1672/1, 1672/2, 1673, 1674/1, 1674/6, 1674/8, 1674/9, 1674/10, valamint az 1676 hrsz-ú területek a közelmúltban letermelésre kerültek. Azokon természetes felújulási folyamat során keletkező sarj eredetű, főként akác fafajból álló enyhén fa borítású területek alakultak ki.

A 803, 806, 807, 808, 1636, 1657, 1668, 1688 hrsz-ú területek szintén nemrégiben letermelt területek, melyeken fásodási folyamat még kevésbé indult be, inkább cserje borításúak.

A 1674/3, 1674/4, 1674/5, 1793, valamint az 1797 hrsz-ú területek enyhén sarj és cserje borítású területek.

A 792, 798 és a 799/1 hrsz-ú területek fával borított területek. Elsősorban gyümölcs, akác és juhar fajok alkotják.

Az ingatlanok megközelítése javarészt korlátozott!

Össességében megállapítható, hogy az eladásra szánt ingatlanok többsége kevésbé fásodott területű, ezáltal a rajta fellelhető faanyag az ingatlanok összértékét jelentősen nem befolyásolja.

Az üres területek 40-60 Ft/m², a cserjével borított területek 60-80 Ft/m² a fával borított területek állománytól függően 100-200 Ft/m² árat képviselnek. Az adott területek átlagát véve

véleményem szerint 100 Ft/m² áron értékesíthetők. A szakvéleményben szereplő területek összesen: 24693 m².

$24693 \text{ m}^2 \times 100 \text{ Ft/m}^2 = 2.469.300 \text{ Ft}$.

Megkeresésüknek eleget téve.

Páka, 2024.07.23

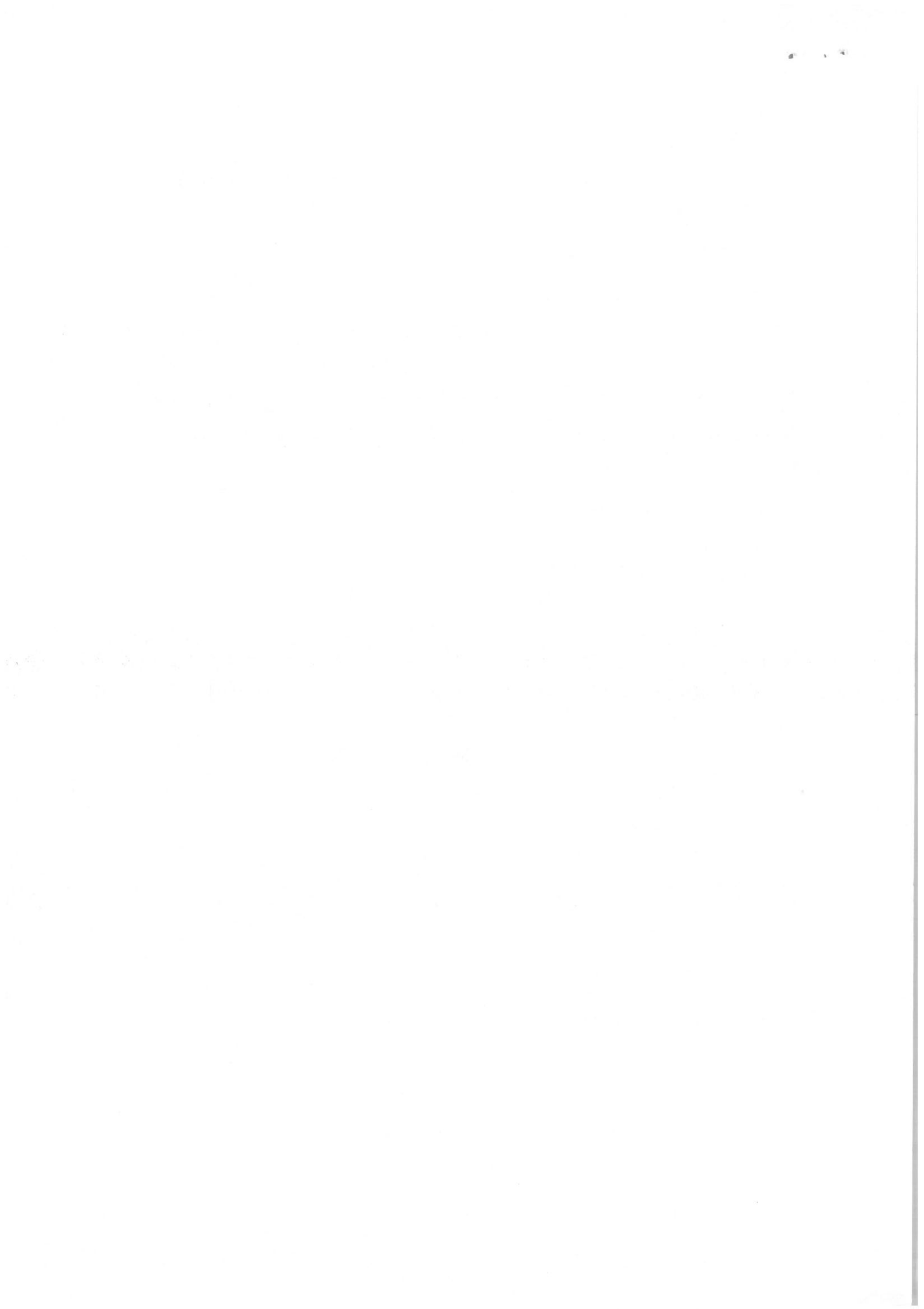
Üdvözlettel:



Kalamár Gergő

Kerületvezető erdész

Jogosult Erdészeti Szakszemélyzet



8958 Iklódbördece, Fő u. 2.

Asz.:15436076-1-20

Árajánlat
Önkormányzati temetők utcafrontjának
felújítási munkáira:

076 hrsz. 90 m hosszban

Meglévő kerítés bontása, új			
1	lábak állítása, 150cm magas 3D- s kerítés építése alul 30cm magas beton panelekkel	90,0 m	21 500 Ft / m
			1 935 000

030 hrsz. 68 m hosszban

Meglévő kerítés bontása, új			
1	lábak állítása, 150cm magas 3D- s kerítés építése alul 30cm magas beton panelekkel	68,0 m	21 500 Ft / m
			1 462 000

összesen: 3 397 000
ÁFA 27%: 917 190
összesen: 4 314 190

A fenti árak HUF értendők!
A fenti árajánlat 2024. 07. 09.-ig érvényes!
Lentő, 2024. 07. 09.

Ünreplési és Fenntartási Kft.
8960 Lentő, Petőfi u. 72/A.
Közösségi adósz.: HU11352655-2-20
Cégjegyzéksz.: 20-09-062355
Sz/sz.: 11749022-20027739

